Отчет ООО "УК"Абсолют"
по текущему ремонту за 2021г.

Балтийская, 24				
ДОХОДЫ в 2021г.			**МКД находится в управлении с 01.08.2020г.**	
Баланс МКД на 01.01.2021г.	руб.	**10 168,59**	**Расходы в 2021г.**	**86 049,00**
Абонируемая площадь	м2	**5 552,96**		
Тариф по ТР .	руб.	**3,79**		
Начисления по тарифу ТР за месяц	руб.	**21 045,72**		
Начисления от провайдеров	руб.	**3 000,00**		
Начисления за 12 мес. по тарифу ТР	руб.	**252 548,62**		
Всего начислено за 12 мес. с учетом баланса и провайдеров	руб.	**265 717,21**	**Баланс на 01.01.2022г.**	**179 668,21**

Выполненные работы в 2021 году

Вид работ	Ед. изм	Объем работ	Стоимость работ			Место проведения работ	Исполнитель	Дата выполнения, № акта
			Основной план	Непредвиденные расходы	Предыдущие периоды			
Уборка мусора	т	10,20	13 891,00			чердак	ООО "Анри"	28.02.2021г.№432
Ремонт системы водоотведения	м.п	5,30		7 827,00		кв.16,20	ООО "Анри"	30.04.2021г.№529
Ремонт системы ХВС	м.п	2,50		3 946,00		кв.52	ООО "Анри"	31.05.2021г.№649
Ремонт системы водоотведения	м.п	3,50		4 711,00		кв.4	ООО "Анри"	31.05.2021г.№672
Ремонт системы ХВС (стояк)	м.п	1,20		1 265,00		кв.35,39	ООО "Анри"	31.08.2021г.№905
Ремонт системы водоотведения	м.п	2,30		3 496,00		кв.35	ООО "Анри"	31.08.2021г.№988
Ремонт системы ХВС	м.п	2,10		2 426,00		кв.35	ООО "Анри"	31.08.2021г.№989
Ремонт системы водоотведения	м.п	3,00		5 175,00		кв.3	ООО "Анри"	30.09.2021г.№9120
Ремонт системы ХВС	шт	1,00		1 106,00		кв.3	ООО "Анри"	30.09.2021г.№9122
Ремонт системы водоотведения	м.п	5,80		8 821,00		кв.74,78	ООО "Анри"	30.09.2021г.№1087
Ремонт системы ЦО	шт	1,00		1 131,00		чердак	ООО "Анри"	31.10.2021г.№10138
Прочистка ДВК	м.п	24,00		1 887,00		кв.54	ООО "Анри"	30.11.2021г.№392
Ремонт межпанельных швов	м.п	44,90	30 367,00			кв. 45	ООО "Анри"	31.12.2021г.№123
Итого выполнено работ на сумму:			44 258,00	41 791,00	0,00			
Всего выполнено работ на сумму:			**86 049,00**					

Начальник ПТО Шкирдонова Н.Б.